

Sirküler No: 3078

Sirküler Tarihi:04.08.2020

KONU: GELİR VE KURUMLAR VERGİSİ KANUNUNDA VERGİ KESİNTİSİ NİSPETİNDE YAPILAN DEĞİŞİKLİK.

31/07/2020 tarih ve 31202 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 2813 sayılı Cumhurbaşkanı kararı ile, Gelir Vergisi Kanunu’nun 94’üncü maddesinin 5 numaralı bendinde yer alan tevkifat nispetlerinde, Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 15’inci maddesinde yer alan vergi kesintisi oranında değişiklik yapılmıştır.

Gelir Vergisi Kanunu’nun 94/5 numaralı bendinde yapılan değişiklikte;

a-) 70 inci maddede yazılı mal ve hakların kiralanması karşılığı yapılan ödemelerden **%10,**

b-) Vakıflar (mazbut vakıflar hariç) ve derneklere ait gayrimenkullerin kiralanması karşılığında bunlara yapılan kira ödemelerinden **%10,**

c-) Yabancı devletlere, yabancı kamu idare ve kuruluşları ile uluslararası kuruluşlara ait diplomatik statüsü bulunmayan gayrimenkullerin kiralanması karşılığında bunlara yapılan kira ödemelerinden **%10 oranında,**

31.12.2020 tarihine kadar (bu tarih dahil) vergi tevkifatı yapılacaktır.

Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 15’inci maddesinde yapılan değişiklikte;

-Kooperatiflere ait taşınmazların kiralanması karşılığında bunlara yapılan kira ödemelerinden **%10 oranında,**

31.12.2020 tarihine kadar (bu tarih dahil) vergi kesintisi yapılacaktır.

Kararın yürürlük tarihi: 31.07.2020 dir.

Bilgilerinize sunar, sağlıklı günler dileriz.

Ş.A. Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.