

Sirküler No:3163

Sirküler Tarihi:25.11.2020

KONU: 7256 SAYILI KANUN İLE BAZI KANUNLARDA DÜZENLEME YAPILMIŞTIR.

17.11.2020 tarih ve 31307 sayılı Resmi Gazete ile yayımlanan 11.11.2020 tarih ve 7256 sayılı Kanun ile bazı kanunlarda düzenleme yapılmıştır.

1-) 4706 sayılı Hazineye Ait Taşınmaz Malların Değerlendirilmesi ve Katma Değer Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanuna aşağıdaki geçici 26'nci madde eklenmiştir.

İlgili bakanlıklar tarafından üzerinde turizm tesisleri yapılmak üzere adlarına kamu arazisi tahsis edilen Kültür ve Turizm Bakanlığından belgeli yatırımcılar ve işletmecilerden; irtifak hakkı tesis edilip edilmediğine veya kullanma izni verilip verilmediğine bakılmaksızın **01.07.2020 tarihi ile 31.12.2020 tarihi arasındaki dönemde** geçici 25'inci madde kapsamında ertelenen bedeller de dahil tahsil edilmesi gereken kira, kesin izin, kesin tahsis, irtifak hakkı, kullanma izni, yararlanma, ilave yararlanma bedelleri ve hasılat payları ile Kültür ve Turizm Bakanlığından belgeli turizm tesislerinin yatırımcıları ve işletmecilerinden bu faaliyetleri dolayısıyla Hazine taşınmazlarını izinsiz kullanımlarından dolayı aynı dönemde **tahsil edilmesi gereken ecrimisillerin ödeme süreleri, başvuru şartı aranmaksızın bir yıl ertelenir ve bu alacaklar ertelenen süre sonuna kadar herhangi bir zam veya faiz uygulanmadan tahsil edilir. Bu döneme ilişkin tahsil edilen bedeller iade edilmez.**

Bu maddenin uygulamasına ilişkin usul ve esasları belirlemeye Çevre ve Şehircilik Bakanlığı yetkilidir.

2-) 7194 sayılı Dijital Hizmet Vergisi ile Bazı Kanunlarda ve 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun 52'nci maddesinin birinci fıkrasının (b) bendinde yapılan değişiklik ile konaklama vergisinin yürürlük tarihi "1/1/2021"den "1/1/2022" tarihine ertelenmiştir.

3-) 7226 sayılı Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun 33 ve 34'üncü maddeleri ile 5737 sayılı Vakıflar Kanunu'nun 20'nci maddesi değiştirilmiş ve geçici 14'üncü madde eklenmiştir.

Söz konusu maddelerinin yürürlük tarihi 01.01.2021 tarihi iken 30.06.2021 tarihi olarak değiştirilmiştir.

Yürürlük tarihi: 17.11.2020 dir.

Bilgilerinize sunar, sağlıklı günler dileriz

Ş.A. Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.

