

Sirküler No: 3437

Sirküler Tarihi:31.07.2021

KONU: GELİR VE KURUMLAR VERGİSİ KANUNUNDA VERGİ KESİNTİSİ NİSPETİNDE YAPILAN DEĞİŞİKLİK.

02.06.2021 tarih ve 31499 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 4063 sayılı Cumhurbaşkanı kararı ile **31.07.2021** tarihine kadar Gelir Vergisi Kanunu’nun 94’üncü maddesinin 5 numaralı bendinde yer alan tevkifat nispetlerinde, Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 15’inci maddesinde yer alan vergi kesintisi oranının uygulanma süresi 30.07.2021 tarih ve 31553 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 4311 sayılı Cumhurbaşkanı kararı ile **30.09.2021** tarihine kadar uzatılmasına karar verilmiştir.

Gelir Vergisi Kanunu’nun 94/5 numaralı bendinde yapılan değişiklik;

a-) 70 inci maddede yazılı mal ve hakların kiralanması karşılığı yapılan ödemelerden **%10**,

b-) Vakıflar (mazbut vakıflar hariç) ve derneklere ait gayrimenkullerin kiralanması karşılığında bunlara yapılan kira ödemelerinden **%10**,

c-) Yabancı devletlere, yabancı kamu idare ve kuruluşları ile uluslararası kuruluşlara ait diplomatik statüsü bulunmayan gayrimenkullerin kiralanması karşılığında bunlara yapılan kira ödemelerinden **%10 oranında**,

30.09.2021 tarihine kadar (bu tarih dahil) vergi tevkifatı yapılacaktır.

Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 15’inci maddesinde yapılan değişiklik;

-Kooperatiflere ait taşınmazların kiralanması karşılığında bunlara yapılan kira ödemelerinden **%10 oranında**,

30.09.2021 tarihine kadar (bu tarih dahil) vergi kesintisi yapılacaktır.

Kararın yürürlük tarihi: 01.08.2021 tarihinden 30.09.2021 tarihinde kadar (bu tarih dahil) ve bu dönemlere ilişkin yapılan ödemelerde uygulanmak üzere 30.07.2021 dir.

Bilgilerinize sunar, sağlıklı günler dileriz.

Ş.A. Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.