

**Sirküler No: 4110**

**Sirküler Tarihi:14.12.2023**

**KONU: TÜRK VATANDAŞLIĞI KAZANILMASINA İLİŞKİN YÖNETMELİKTE YAPILAN DEĞİŞİKLİK.**

182.12.2023 tarih ve 32397 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 7938 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile Türk Vatandaşlığı Kanununun Uygulanmasına İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına 5901 sayılı Türk Vatandaşlığı Kanununun 46’ncı maddesi gereğince karar verilmiştir.

Yönetmeliğin 20’nci maddesinin ikinci fıkrasının (b) bendinde yapılan değişiklikte;

En az 400.000 Amerikan Doları veya karşılığı **döviz tutarındaki kat mülkiyeti veya kat irtifakı kurulmuş ya da üzerinde yapı bulunan arsa vasıflı taşınmazı** tapu kayıtlarına üç yıl satılmaması şerhi koyulmak şartıyla satın aldığı veya kat mülkiyeti ya da kat irtifakı kurulmuş, en az 400.000 Amerikan Doları veya karşılığı döviz tutarı peşin olarak yatırılan ve tapu siciline üç yıl süreyle devir ve terkini yapılmayacağı taahhüdü şerh edilmek şartıyla noterde düzenlenmiş sözleşme ile taşınmazın satışının vaat edildiği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca tespit edilenler,

5901 sayılı Kanunun 12’nci maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi kapsamında Cumhurbaşkanlığı kararı ile Türk vatandaşlığını kazanabilir.

Bilgilerinize sunarız.

**Ş.A. Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.**

(\* ) İşbu belge içeriği sadece bilgilendirme amaçlı olup, buradaki açıklamalar dayanak gösterilerek yapılacak işlemler sonucunda doğacak zararlardan şirketimiz sorumlu değildir.