

Sirküler No: 4152

Sirküler Tarihi:23.01.2024

KONU: 7491 SAYILI KANUN İLE DİĞER KANUNLARDA DÜZENLEME YAPILMIŞTIR.

28.12.2023 tarih ve 32413 sayılı Resmi Gazete ile yayımlanan 27.12.2023 tarih ve 7491 sayılı Kanun ile Diğer Vergi Kanunlarında düzenleme yapılmıştır

GİDER VERGİLERİ KANUNUNDA YAPILAN DEĞİŞİKLİK.

Kanunun istisnalar başlıklı 29'uncu maddesinde yapılan değişiklik.

-Sermaye Piyasası Kanununun 57'nci maddesinin birinci fıkrasında tanımlanan konut finansmanı kapsamında kredinin kullanıldığı tarih itibarıyla üzerine kayıtlı konuta sahip olmayan tüketicilere kullandırılan konut kredileri ile bu kredilerin refinansmanı dolayısıyla yapılan sigortalarda sözleşme ve poliçe üzerinden alınan paralar için banka ve sigorta muameleleri vergisi istisna uygulanacaktır.

-Kredinin kullanıldığı tarih itibarıyla üzerine kayıtlı konuta sahip olmayan tüketicilere kooperatifler aracılığı ile Toplu Konut İdaresi Başkanlığı ve bankalar tarafından açılan konut kredileri dolayısıyla lehe alınan paralar için banka ve sigorta muameleleri vergisi istisna uygulanacaktır.

-İpotek finansmanı kuruluşlarının ve konut finansmanı fonlarının, 6362 sayılı Kanunun 57 nci maddesinin birinci fıkrasında tanımlanan konut finansmanı kapsamında yaptıkları tüm işlemler ile konut finansmanı kuruluşları tarafından aynı Kanun kapsamında kredinin kullanıldığı tarih itibarıyla üzerine kayıtlı konuta sahip olmayan tüketicilere kullandırılan konut kredileri ile bu kredilerin refinansmanı dolayısıyla lehe alınan paralar için banka ve sigorta muameleleri vergisi istisna uygulanacaktır.

Yürürlük tarihi: 28.12.2023 tür.

5941 SAYILI ÇEK KANUNUNDA YAPILAN DÜZENLEME

Kanunun geçici 3'üncü maddesinin 5'inci fıkrasında yapılan düzenlemede;

Çeklerin üzerinde yazılı düzenleme tarihinden önce ödenmek üzere muhatap bankaya ibrazının 31.12.2025 tarihine kadar geçersiz sayılacağı belirtilmektedir.

Yürürlük tarihi: 28.12.2023 tür.

Bilgilerinize sunarız.

Ş.A. Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.

(* İşbu belge içeriği sadece bilgilendirme amaçlı olup, buradaki açıklamalar dayanak gösterilerek yapılacak işlemler sonucunda doğacak zararlardan şirketimiz sorumlu değildir.